



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.1785/14
29.04.2015. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Дејић Радмиле из Ужица и Пасалеве Стаке из Ужица, које заступа пуномоћник Деспотовић Слободан адв. из Ужица, против извршних дужника Стојчић Оливере из Соко Бање, Росић Весне из Ужица и Миловановић Светлане из Београда, које заступа пуномоћник Малина Ђокић, адв. из Ужица, Дулановић Александра из Ужица и Перишић Милице из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 29.04.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ **II** јавно надметање непокретности сувласништво извршних поверилаца Дејић Радмиле из Ужица и Пасалеве Стаке из Ужица, против извршних дужника Стојчић Оливере из Соко Бање, Росић Весне из Ужица и Миловановић Светлане из Београда, Дулановић Александра из Ужица и Перишић Милице из Ужица на дан 26.05.2015. године, са почетком у 11,00 часова у овом суду соба бр. 29, и то:

- кат.парц. 6014 КО Ужице, површине 8,98 ари, и једног објекта – породичне куће постојеће на истој кат.парцели површине у основи 32 м², спратности приземље која се састоји д две просторије, а све по листу непокретности бр. 1056 КО Ужице.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 1785/14 од 05.09.2014. године на износ од 10.629.900,00 динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од 3.188.970,00 динара

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 1.062.990,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли суда ,интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Центар и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 29.04.2015. године, 1 И.1785 /14

